

Projectmanager huisvesting

BCN Groep is een toonaangevend adviesbureau en wij zijn opzoek naar een projectmanager die de verduurzamings- en nieuwbouwprojecten van onze opdrachtgevers uit het onderwijs, zorg en andere maatschappelijke organisaties in Noord-Nederland graag wil managen. Met veel eigen verantwoordelijkheid maar altijd in de omgeving van ervaren senior projectmanagers en adviseurs die graag hun kennis aan je overdragen. "Wij geloven in omgevingen waarin ontwikkeling wordt gefaciliteerd en gestimuleerd. Een wereld met gezonde en duurzame gebouwen waarbij verantwoord is omgegaan met energie, grondstoffen en bestaande materialen."

Wat wij van je verwachten

Een succesvol project volgens een beheerst proces. Van start tot finish sta jij voor het coördineren en managen van het project. Je bent verantwoordelijk voor het behalen van zowel de interne als externe (deel)projectdoelstellingen en beoogde resultaten van een project of advies. Het opstellen van aanbiedingen en het maken van plannen van aanpak behoren tot je taken. Je overziet de belangen van de opdrachtgever, als ook de belangen van de organisatie. Je formuleert de (project)doelstellingen, mogelijk in samenwerking met een huisvestingsadviseur en/of onder projectverantwoordelijkheid van een senior projectmanager. Risico's die spelen rondom en in een project breng je in beeld en je adviseert hierover richting de opdrachtgever. Waar nodig stuur je bij in afstemming met belanghebbenden. Je bewaakt de financiële uitgangspunten. Het maken van stichtingskostenramingen en opbrengstenoverzichten, vastgoedexploitaties, het analyseren van afwijkingen en het treffen van corrigerende maatregelen op uitvoerend niveau is je niet vreemd. Je voert zelfstandig overleggen, evaluaties en vergaderingen en bereid stukken voor, voor de stuurgroep. Je kunt je zowel verbaal als schriftelijk op een onderbouwde wijze verwoorden en verantwoorden op bestuurlijk (strategisch) niveau.

Jouw profiel

Je bent nieuwsgierig, betrokken, klantgericht en hebt een bestaand relevant netwerk. Je ondernemende houding vinden wij een belangrijke competentie. Je onderkent de invloed en de gevolgen van eigen beslissingen of activiteiten op de verschillende onderdelen van de organisatie en projecten. Je maakt makkelijk contact en mengt je op een natuurlijke manier binnen een gezelschap. Wij vinden het een meerwaarde als je de wereld van onze huidige opdrachtgevers uit het onderwijs, de zorg en overheid kent.

Wat je ervoor terugkrijgt

Wij zijn een dynamische organisatie met jarenlange ervaring en grootse plannen. Je gaat werken met collega's die ambitieus zijn, maar die ook weten wanneer het tijd is voor ontspanning. Wij doen regelmatig mee aan verschillende sportieve activiteiten. Daarnaast vinden wij samenwerken en teambuilding belangrijk. Wij houden van vernieuwing en staan altijd open voor goede ideeën, ook



als wij daarvoor onze comfort zone moeten verlaten. Samen werken wij aan je persoonlijke ontwikkeling met ervaren (senior) managers en adviseurs in je omgeving. Wij bieden een marktconform salaris, een leaseauto en een goede pensioenvoorziening. Vanzelfsprekend zorgen wij ervoor dat je gebruik kunt maken van de juiste "gereedschappen" om je werk op een efficiënte en moderne wijze uit te voeren, in een corona veilige omgeving. Zowel op kantoor als vanuit huis kun je eenvoudig bij al je benodigde (project)informatie komen. Om te weten te komen aan welke projecten je bij ons kunt werken verwijzen we je door naar onze [Website](#) en [LinkedIn pagina](#). De omvang van de functie is minimaal 32 uur per week.

Functie-eisen

- HBO werk- en denkniveau met relevante werkervaring en cursussen
- Minimaal 5-7 jaar relevante werkervaring
- Kennis van de benodigde wet- en regelgeving in je eigen vakgebied
- Voldoende bouwkundige, bedrijfskundige en vastgoedkundige kennis
- Kennis van de diverse bouworganisatievormen

Ben je nieuwsgierig geworden en wil je onderzoeken of BCN-Groep de plek is om je carrière voort te zetten, stuur dan je CV met motiverende brief naar: vacatures@bcn-groep.nl

Voor vragen kun je, vanaf 4 januari, contact opnemen met Agna Mooij, telefoonnummer 0512 – 54 21 11